

## TRIBUNALE DI AVEZZANO

Procedura esecutiva 23/2010

### AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI

Il sottoscritto Avv. Luca Emanuele Todisco, delegato dal G.E. Lucia Gizzi alle operazioni di vendita

#### AVVISA

che il giorno **8 marzo 2013, ore 16,00** ss., procederà, preso il suo studio, in via Cavour 375/b, Avezzano, alla vendita senza incanto, ai sensi degli art. 571 ss., 591-bis c.p.c., dei seguenti diritti: piena proprietà di appartamento in Canistro (AQ), loc. Cotardo, censito al NCEU al foglio 11, particella 287, sub 36, cat. A/2, classe 1, vani 3,5, superficie utile non residenziale mq 35,60, residenziale mq 33,40, rendita catastale € 180,76.

Prezzo base : €. **32.091,75 (euro trentaduemilanovantuno//75)**

Le offerte, in regola con il bollo, devono essere presentate **entro le 12,00 del giorno precedente la vendita** presso lo studio del sottoscritto avvocato. Ogni offerente deve presentare con l'offerta assegno circolare intestato a questo professionista, per un importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di offerta unica superiore al prezzo base vi sarà aggiudicazione definitiva.

#### FISSA

per il **29 marzo 2013, ore 16,00** e ss., presso il suo studio, la data della **vendita con incanto**, ai sensi degli artt. 576 ss. c.p.c., nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per assenza di offerte, ovvero ricorrendo alcuna delle ipotesi di cui all'art. 569, 3° comma c.p.c..

Insieme all'offerta dovrà essere depositato, presso lo studio del sottoscritto, **entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita**, assegno circolare intestato a questo professionista, per un importo pari al 10% del prezzo a base d'asta.

Il presente avviso sarà affisso per tre giorni nell'Albo pretorio del Tribunale di Avezzano, pubblicato sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.fallimenti.it](http://www.fallimenti.it) e [www.studiotodisco.altervista.org](http://www.studiotodisco.altervista.org), unitamente a ordinanza, perizia e relazione di stima, almeno 45 gg. prima del termine ultimo per le offerte e inoltre, pubblicato sul periodico Tutto Affari e su un quotidiano con sezione cronaca locale.

Ulteriori informazioni possono aversi via mail [avvtod1969@gmail.com](mailto:avvtod1969@gmail.com), via fax al numero 086320577 o via telefonica al numero 3802937992 (solo di pomeriggio).

Avv. Luca Emanuele Todisco